

Décomposition des tâches de maîtrise d'œuvre / Entreprises - Mission EXE

Rappel concernant la mission EXE partielle préalable :

La mission EXE partielle comprend la réalisation pour le DCE des quantitatifs et des plans constituant des plans d'exécution préalables ne tenant pas encore compte des modalités technologiques d'exécution de l'entreprise et de la synthèse. Le contexte correspond à celui du paragraphe 3.3 du Guide pratique sur l'application des missions VISA / EXE / Synthèse de Syntec Ingénierie.

Documents d'exécution, Plans d'atelier et de chantier :

La maîtrise d'œuvre est confiée au cabinet AIA LIFE DESIGNERS. Cette dernière exécute une mission de base au sens de la loi MOP (décret n° 93-1268 du 29 novembre 1993), complétée notamment par les missions d'étude d'exécution (EXE) pour les lots structure, clos-couvert et lots techniques suivants (voir détails de répartition dans tableau ci-après) :

02-GROS-ŒUVRE-DEMOLITION-FONDATIONS PROFONDES

03-CHARPENTE BOIS

14-CHAUFFAGE - VENTILATION – PLOMBERIE SANITAIRE

15-FLUIDES MEDICAUX

17-ELECTRICITE COURANTS FORTS ET FAIBLES

Les entreprises titulaires des autres lots devront par conséquent fournir leurs plans d'exécution. Cela concerne les lots suivants :

01-TERRASSEMENTS-VRD-ESPACES VERTS

04-ETANCHEITE

05-MENUISERIE ALU

06-BARDAGE METALLIQUE

07-METALLERIE

08-MENUISERIE BOIS

09-DOUBLAGE – CLOISONS SECHES

10-RETEVEMENTS SOLS SOUPLES

11-PLAFONDS SUSPENDUS

12-PEINTURE

13-AMEUBLEMENT

16-DISTRIBUTION PNEUMATIQUE

Mission VISA :

La réalisation par le maître d'œuvre de la mission EXE écarte de fait le VISA ingénierie des plans et coupes d'exécution. Par ailleurs le visa exhaustif des plans d'atelier et de chantier n'est pas due par le maître d'œuvre dans le cadre d'une mission VISA.

Prestations incluses dans la mission du Maître d'œuvre :

- Le visa par l'architecte des plans d'EXE,

- Le visa par sondages et qualitatif des plans d'armatures produits par l'entreprise de gros œuvre dans le cadre des PAC,

- Le visa par sondages et qualitatif des plans d'assemblage et de ferrure produits par les entreprises dans le cadre des PAC,

- Dans le cas de variantes locales ou globales : le visa des plans d'exécution produits par l'entreprise dans les limites de prestations dues par la mission VISA.

Prestations exclues de la mission du Maître d'œuvre :

- Le VISA des variantes d'entreprise signalées au-delà de la date de signature des marchés

- Le VISA ingénierie des documents d'exécution produits par le maître d'œuvre

- Le VISA exhaustif et quantitatif des PAC.

Domaine ou corps d'état	Documents à établir	EXE MOE Phase DCE	EXE MOE Phase Prépa chantier	EXE et PAC à charge entreprises
LOT 02 GROS-ŒUVRE-DEMOLITION-FONDATIONS PROFONDES				
	Implantation des axes, trames, joints de dilatation	■		
	Terrassements complémentaires fondations			■
	Canalisations enterrées - Tracés et principaux diamètres	■		
	Canalisations enterrées - tous diamètres, niveaux, regards, détails (ne porte pas sur les ouvrages à charge du lot 01 VRD)		■	
	Fondations et ouvrages principaux d'infrastructure - dimensionnement et niveaux (1/100)	■		
	Fondations et tous ouvrages d'infrastructure - dimensionnement, implantation, niveaux, quantité d'acier, cotation (1/50)		■	
	Ouvrages liés aux installations de chantier: plate-formes, massifs de grues, etc.			■
	Relevé contradictoire de l'implantation réelle des fondations et plans complémentaires correspondants			■
	Différents niveaux et coupes de détails - cotations, dimensionnements, implantation des trémières, report des réservations définies par les autres lots et visées par la cellule de synthèse, quantité d'acier (1/50)		■	
	Maçonneries porteuses: nature, positionnement (1/50)		■	
	Réservations importantes affectant les ouvrages de structure	■		
	Report des réservations définies par les entreprises concernées et visées par la cellule de synthèse (>diam200mm)		■	
	Petites réservations, traversées de maçonnerie, fourreaux non reportés sur les plans de structure (diam < 200mm), à viser en EXE MOE			■
	Charges à supporter par la structure - principaux ouvrages	■		
	Charges à supporter par la structure - tous ouvrages		■	
	Ferraillages (1/50) - nature d'acier, sections d'armatures, implantation générale (compris maçonnerie porteuse)		■	
	Ferraillages (1/50) - nomenclatures, façonnages, calepinage, quantité à commander			■
	Éléments préfabriqués (1/50) résultant de la conception - coffrage		■	

Domaine ou corps d'état	Documents à établir	EXE MOE Phase DCE	EXE MOE Phase Prépa chantier	EXE et PAC à charge entreprises
	Eléments préfabriqués (1/50) résultant de la conception - ferrailage			■
	Eléments préfabriqués (1/50) résultant de méthodologie propre à l'entreprise			■
	Eléments préfabriqués (1/50) - nomenclatures, façonnages, calepinage, quantités à commander			■
	Les variantes locales ou globales			■
	Toute prestation postérieure à la période de préparation.			■
LOT 03 CHARPENTE BOIS				
	Implantation des axes, trames, joints de dilatation	■		
	Ouvrages principaux - positionnements et dimensionnements principaux (1/100)	■		
	Tous ouvrages - vues en plan et coupes verticales, dimensionnement, cotations, nature et qualité des matériaux, et note de calcul (1/50)		■	
	Ouvrage principaux - détails de principe de conception des assemblages, de scellements d'appuis, et note de calcul(1/20)		■	
	Calculs et détails exhaustif des assemblages, des scellements et appuis, carnets de ferrures et d'assemblage, les plans de façonnage, etc...			■
	Plans de façonnage, détails de découpage et de fabrication, dispositifs de réglages, de calage, de montage sur chantier, nomenclature, ...			■
	Les variantes locales ou globales			■
	Toute prestation postérieure à la période de préparation.			■
LOT 14 CHAUFFAGE - VENTILATION – PLOMBERIE SANITAIRE & LOT 15-FLUIDES MEDICAUX				
	Hypothèses de calcul	■		
	Schémas de principe prenant en compte les variantes entreprises tous lots	■	■	
	Note de calculs de sélection des terminaux	■	■	
	Implantation des terminaux	■	■	
	Tracés des réseaux et gaines sur fonds de plans architecturaux avec indication des diamètres et débits principaux, positionnement des principaux accessoires sur la base des pièces du dossier de consultation	■	■	
	Rapport de calcul RT2012 jusque la fin du chantier	■	■	
	Note de calcul des déperditions local par local, jusque la fin de la période préparatoire sur la base des pièces du dossier de consultation	■	■	
	Définition des réservations et trappes d'accès sur la base des pièces du dossier de consultation et des prescriptions liées à la synthèse technique			■
	Tronçonnage, pièces de transformation, assemblages, détail de raccordement des appareils, suspensions, accrochages, dispositifs de dilatation, calfeutrement, isolations			■
	Schémas d'armoires électriques spécifiques, schémas de régulation, d'équilibrage et analyse fonctionnelle			■
	Implantations des matériels et chemins de câbles			■
	La note de calcul Traitement d'air pour chaque CTA détaillant le calcul et la sélection CTA : batteries chaudes, échangeurs, et ventilateurs avec abaques.			■
	Le bilan de puissance électrique			■
	Les notes de calculs acoustiques			■
	Les variantes locales ou globales			■
	Toute prestation postérieure à la période de préparation.			■
	Si variante entreprise mise à jour de l'ensemble des pièces EXE indiquées ci-dessus			■
LOT 17 Electricité Courants forts et faibles				
	Le bilan de puissance électrique sur la base des pièces du dossier de consultation	■	■	
	La note de calcul électrique sur la base des pièces du dossier de consultation	■	■	
	La note de calcul d'éclairage sur la base des pièces du dossier de consultation	■	■	
	Les schémas d'armoires électriques généraux et divisionnaires avec définition des différents départs, puissances et protections sur la base des pièces du dossier de consultation	■	■	
	Plan d'implantation chemins de câbles sur la base des pièces du dossier de consultation	■	■	
	Plan de distribution éclairage sur la base des pièces du dossier de consultation	■	■	
	Plan de distribution PC + Force sur la base des pièces du dossier de consultation	■	■	

Domaine ou corps d'état	Documents à établir	EXE MOE Phase DCE	EXE MOE Phase Prépa chantier	EXE et PAC à charge entreprises
	Plan VDI sur la base des pièces du dossier de consultation	■		
	Plan équipements courants faibles et synoptiques sur la base des pièces du dossier de consultation	■		
	Plan incendie sur la base des pièces du dossier de consultation	■		
	Définition des réservations permettant le passage des chemins de câbles sur la base des pièces du dossier de consultation et des prescriptions liées à la synthèse technique			■
	Plan d'organisation des baies			■
	Plan incendie intégrant les spécificités liés aux matériels validés par la maîtrise d'œuvre			■
	Synoptique contrôle d'accès liés aux matériels validés par la maîtrise d'œuvre			■
	Synoptique intrusion liés aux matériels validés par la maîtrise d'œuvre			■
	Synoptique informatique liés aux matériels validés par la maîtrise d'œuvre			■
	Synoptique incendie liés aux matériels validés par la maîtrise d'œuvre			■
	Carnet de câblage, détails de câblage de puissance, d'automatismes, de circuit de terre et liaisons équipotentielles			■
	Tracés des circuits terminaux, fourreaux, nombre et section de câbles, plans de câblage des tableaux, suspensions, accrochages, calfeutrements, socles			■
	Les variantes locales ou globales			■
	Toute prestation postérieure à la période de préparation.			■
	Si variante entreprise mise à jour de l'ensemble des pièces EXE indiquées ci-dessus			■